Minimercado autônomo 24h no seu condomínio.

Precisou? Vem Praká.

Uma loja de conveniência dentro do condomínio, aberta a qualquer hora, com pagamento pelo celular. A Praká cuida de instalação, reposição, limpeza e monitoramento; o condomínio indica o espaço.

PARA O MORADOR

Pegue. Bipe. Pague.

- Cadastro no app uma única vez
- Entrada por reconhecimento facial, só moradores
- Pagamento por Pix ou cartão, sem caixa

PARA O SÍNDICO

1. **Cadastro e conversa**
2. **Visita técnica gratuita**
3. **Aprovação**
4. **Instalação e inauguração**

Checklist do espaço

- [ ] **Área livre de 4 m² ou mais**
  A Praká Compacta cabe em cerca de 4 m²; lojas completas usam de 8 a 25 m².
- [ ] **Internet no local**
  Wi-Fi do condomínio ou ponto de rede para o sistema de acesso e pagamento.
- [ ] **Espaço coberto**
  Protegido de chuva e sol direto, para os equipamentos e o conforto de quem compra.
- [ ] **Ponto de energia próximo**
  Tomadas para geladeiras e totem. A capacidade elétrica é avaliada na visita técnica.
- [ ] **Acesso fácil a pé**
  Térreo, área de convivência ou garagem com passagem segura para os moradores.
- [ ] **Uso permitido pela convenção**
  Confira a destinação da área e o quórum necessário para mudar o uso.

Levando a proposta à assembleia

1. Leia a convenção. Veja a destinação do espaço, o quórum e se a decisão cabe ao conselho ou à assembleia.

2. Tenha a proposta antes da pauta. Visita técnica feita, projeto da loja e proposta comercial em mãos.

3. Anexe a proposta ao edital. Os moradores leem antes e chegam com dúvidas mais objetivas.

4. Antecipe as perguntas. Custo, operação, segurança, circulação e encerramento.

5. Registre em ata. Espaço destinado, condições principais e quem assina o contrato.

SUGESTÃO DE ITEM DE PAUTA

"Deliberação sobre a instalação de minimercado autônomo 24 horas no [espaço], operado por empresa terceirizada, conforme proposta anexa."

Perguntas que costumam aparecer

Quanto custa para o condomínio?
Equipamentos, instalação e operação são da Praká. As condições aparecem na proposta, após a visita técnica.

Quem cuida da loja?
A equipe Praká: reposição, limpeza, manutenção e atendimento aos moradores.

É seguro?
Acesso só por cadastro, câmeras 24 horas e pagamento digital, sem dinheiro no local.

Aumenta a circulação de estranhos?
Não. A loja atende apenas moradores cadastrados.

E se não der certo?
O contrato prevê as condições de encerramento e a retirada dos equipamentos.

Conteúdo orientativo. Cada condomínio tem sua convenção e regimento; em caso de dúvida, consulte a administradora ou a assessoria jurídica.

Peça a visita técnica gratuita

contato@praka.com.br · praka.com.br/sindicos

praká
minimercado 24h